

Richiesta di mutuo ipotecario (ipoteca)

Dati personali

Cognome	<input type="text"/>	Nome	<input type="text"/>
Via	<input type="text"/>	CPA/Località	<input type="text"/>
Telefono (uff.)	<input type="text"/>	Telefono (priv.)	<input type="text"/>
Data di nascita	<input type="text"/>	Attinenza	<input type="text"/>
Numero di figli	<input type="text"/>		
Datore di lavoro	<input type="text"/>	Professione	<input type="text"/>
N. pers. FR	<input type="text"/>	Funzione	<input type="text"/>
Stato civile	<input type="radio"/> nubile/celibe <input type="radio"/> coniugata/o <input type="radio"/> in unione domestica registrata <input type="radio"/> divorziata/o		

Importo del prestito richiesto o dell'auspicato aumento:

CHF

Progetto: Nuova costruzione Acquisto Purgazione di ipoteche in essere
 Risanamento / rinnovo Aumento di ipoteche in essere

Dati relativi: all'oggetto Casa unifamiliare Appartamento di proprietà Casa plurifamiliare

Luogo	<input type="text"/>
Via	<input type="text"/>
Piano / parcelle / comunione di comproprietari di proprietà	<input type="text"/>
Superficie del fondo in m2	<input type="text"/>
Anno di edificazione	<input type="text"/>
Data della stima ufficiale	<input type="text"/>
Valore commerciale	<input type="text"/>
Data e costi dell'ultimo rinnovo	<input type="text"/>
Uso proprio / locazione	<input type="text"/>
Proprietario dell'oggetto	<input type="text"/>
Sussiste un titolo di pegno immobiliare (data e importo)	<input type="text"/>

Percentuale di anticipazione e sostenibilità

L'importo del mutuo concesso dipende dall'oggetto e dal reddito del richiedente.

Documentazione

Per poter evadere la richiesta sono necessari i seguenti documenti (qualora disponibili):

Stima ufficiale recente	<input checked="" type="checkbox"/> in ogni caso
Piano di situazione / piani esecutivi	<input checked="" type="checkbox"/> in ogni caso
Preventivo dei costi / piani di costruzione / descrizione della costruzione	<input type="checkbox"/> nuove costruzioni / rinnovi
Fotografie dell'immobile	<input type="checkbox"/> rinnovi / acquisto
Contratto d'acquisto, eventualmente bozza dello stesso	<input type="checkbox"/> acquisto di un oggetto
Regolamento amministrativo e di usufrutto	<input type="checkbox"/> proprietà per piani
Estratto bancario dell'ipoteca in essere	<input type="checkbox"/> purgazione di un'ipoteca
Contratto di superficie	<input type="checkbox"/> per quanto l'immobile sia interessato dal diritto di superficie
Certificato di previdenza della Cassa pensione	<input type="checkbox"/> qualora si desideri un prelievo anticipato o una costituzione in pegno
Conteggio di stipendio attuale	<input checked="" type="checkbox"/> in ogni caso

Contrassegnare con una i documenti allegati

I documenti mancanti possono essere inoltrati anche in un secondo momento.

Siamo a sua disposizione per un colloquio di consulenza e per discutere di persona gli ulteriori dettagli. Non esiti a contattarci per fissare un appuntamento in merito.

Osservazioni:

Firma

del richiedente

Luogo e data

Firma

**Coniuge/partner in
unione domestica
registrata**

Luogo e data

Firma

(Imperativo qualora coniugata/o, in unione domestica registrata o in caso di comproprietà)